



Hipotecas Residenciales:

Programa de Préstamos Hipotecarios Asequibles.

En Synovus entendemos que cada comprador es diferente. El Programa de Préstamos Hipotecarios Asequibles está diseñado para guiar y orientar a toda persona que desee convertirse en propietaria de su propia vivienda.

Productos de préstamos especializados de Synovus

- LTV:
 - Hasta el 95% de la relación préstamo-valor (LTV) (se requiere un pago inicial del 5%)
 - Hasta un 105% de la relación préstamo-valor (LTV) combinado (con ayudas y subvenciones)
- Evaluación local de la solicitud de préstamo
- Programa Personalizado:
 - Tasa fija/Plazo fijo
 - Crédito flexible y análisis de deuda
 - Sin seguro hipotecario privado (PMI)

Características del préstamo

- Residencia debe ser ocupada por el propietario
- Limitaciones de ingresos:
 - Hasta el 120% de los ingresos medios del área ajustados para el tamaño del grupo familiar

- Clases comunitarias para compradores de viviendas:
 - Las clases comunitarias son requeridas para compradores de vivienda por primera vez
- Programas de pagos iniciales/costos de cierre (basados en la disponibilidad en los mercados locales)

Comuníquese con nosotros

Para obtener más información acerca de los Productos de Hipotecas Residenciales y Préstamos Hipotecarios Asequibles de Synovus, comuníquese con:

SYNOVUS®



Synovus Mortgage Corp. es una subsidiaria de Synovus Bank, Miembro FDIC. Préstamos sujetos a aprobación, incluyendo la aprobación de crédito. Ofertas sujetas a cambio. No aplicable a las reservas. El LTV depende del nivel de riesgo, monto del préstamo, propósito y tipo de propiedad. Para la compra, el LTV se calculará sobre el valor de tasación o el precio de compra menor. Para refinanciar o retirar el dinero en efectivo, el LTV se calculará sobre el valor de tasación. Estimado del ingreso medio familiar MSA/MD/no-MSA/MD del 2017 según FFIEC. Contáctese con el Departamento de Hipotecas de Synovus para obtener más información sobre este producto. NMLS# 179119 December 2018